

KARAR TARİHİ 06.02.2026	KARAR NO 2026/02-30	KARARIN KONUSU	Aksaray İli, Taşpazar Mahallesi 3950 Ada 10 Nolu Parselde Bulunan Resmi Kurum Alanına İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Hk. (İmar ve Şehircilik Md. Teklifi) (İmar Komisyonu Raporu)
Belediye meclisini teşkil eden zevat	Belediye Meclisi; Meclis Başkan V. Mustafa ALAKUŞ Başkanlığında; Üyelerden; Osman KOÇAK, Nurettin YAR, Yakup ÜLGER, Hıfısı PEKER, Mustafa TOPAÇLI, Semiha KURT, Ahmet Semih KILIÇ, Tamer YALVAÇ, İsmail AYDIN, Ahmet ÇEKİÇ, Oğuz EREN, Oğuzhan ÖZER, Yakup Kadri PEREK, Seyfettin KARAGÖZ, Şener KAŞ, Özlem Hacer YILDIRIM, Mustafa KUZUCU, Koray YILDIRIM, Rıza SERİNBAŞ, Mehmet YARDIMLI, Çiğdem ER, Ayhan ÖZKÖK, Hakan ÜLKÜ, Hasan BAYRAKTAR, Mehmet GÜMÜŞSOY, Şammas PATIR, Yunus ABAKLI, Yusuf ÇALIŞKAN, Ayşenur ÇAKMAK, Hanifi Emre GÜLER, Şevki TERLEMEZ, Sami UYAR ve Salih TAŞ'ın İştiraki ile toplandı. (Murat ESKİL, Meriç KESKİN ve Atilla Muhsin GEMİCİ iznili.)		

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün teklifi ile belediye meclisinde, İmar Komisyonuna havalesi kararlaştırılan ve Komisyonca hazırlanan 19.01.2026 tarih ve Bila sayılı İmar Komisyonu raporu.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

RAPOR NO: 241

PİN NO: UİP: 681123860 NİP: 681123861

KONU: Aksaray İli, Taşpazar Mahallesi 3950 ada 10 nolu parselde bulunan Resmi Kurum Alanına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkında.

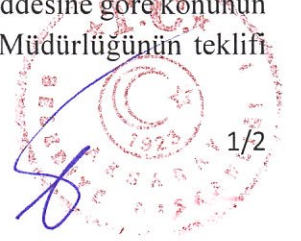
İLGİ: Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi Yapı Daire Başkanlığı'nın 30.12.2025 tarih ve 4194275 sayılı yazısı;

TALEP: Aksaray İli, Taşpazar Mahallesi 3950 ada 10 nolu parselde bulunan Resmi Kurum Alanının Ticaret (T2) Alanına dönüştürülmesi, emsal E:1.00 ve Yençok:4 kat olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

MÜLKİYET: Aksaray İli, Taşpazar Mahallesi 3950 ada 10 parselde bulunan Resmi Kurum Alanı Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi adına kayıtlıdır.

PLANLARDAKİ DURUMU: 01/09/2023 tarih ve 2023/09-89 sayılı meclis kararı ile onaylı Nazım ve Uygulama İmar Planında, Resmi Kurum Alanında kalmaktadır.

DEĞERLENDİRME: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ekinde olup, incelenerek karar alınmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18/c ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine göre konunun Belediye Meclisinde havalesini arz ederim. Şeklinde hazırlanan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.



1/2

KOMİSYON KARARI: Aksaray İli, Taşpazar Mahallesi 3950 ada 10 nolu parselde bulunan Resmi Kurum Alanının Ticaret (T2) Alanına dönüştürülmesi, Emsal E:1.00 ve Yençok:4 kat olarak düzenlenmesi; Komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

KARAR: Hazırlanan İmar Komisyonu Raporu, Aksaray Belediye Meclisinde okunarak yapılan işaretle oylama neticesinde Aksaray İli, Taşpazar Mahallesi 3950 ada 10 nolu parselde bulunan Resmi Kurum Alanının Ticaret (T2) Alanına dönüştürülmesi, Emsal E:1.00 ve Yençok:4 kat olarak düzenlenmesi; Komisyonumuzca oyçokluğu ile uygun görüldüğünden raporun komisyondan geldiği şekliyle aynen ve oyçokluğu ile kabulü kararlaştırılmıştır.

Mustafa ABAKUŞ
Meclis Başkan V.

Ahmet Semih KILIÇ
Meclis Kâtibi

Ahmet ÇEKİÇ
Meclis Kâtibi