

Aksaray İli, Aksaray Belediyesince yürütülen yapı ruhsatı işlemlerinde uyum ve koordinasyon sağlanması için yapılaşma şartları ve uygulamalarının belirlenmesine dair 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarının

*1.Binaların enerji ihtiyacı için gerekmesi durumunda çevre sağlığı yönünden gerekli koruyucu tedbirler alınarak parselinde trafo yeri tesis edebilir.*

*A. Trafo, parsel içerisinde bağımsız bölüm numarası verilerek ifraz işlemi yapılmaksızın tertip edilecek ve trafo alanını etkilemeyen proje tadilatlarında Elektrik Dağıtım Şirketinin muvaffakatı aranmayacaktır.*

*B. Trafo mekanları, gerekli güvenlik önlemleri alınarak ve müstakil giriş çıkış sağlanarak, bahçe mesafeleri şartı aranmaksızın mimari proje vaziyet planında gösterilir. Trafonun parseldeki konumu ve parseldeki diğer yapılar ile arasındaki mesafesi, ilgili idaresi, mimari estetik komisyonu ve Elektrik Dağıtım Şirketinin uygun görüşü ile trafik güvenliğini tehlikeye düşürmeyecek şekilde ve çevresinde tel örgü vb. güvenlik önlemleri alınarak tertip edilir.*

*C. Parsele yapı ruhsatı düzenlenmesine müteakip trafo alanının ifraz edilmesinin gerekmesi durumunda, parsel alanının azalmasından kaynaklı mevcut yapı ruhsatında taks ve emsal hesaplarında değişiklik yapılmadan mevcut haliyle yapımına devam edilerek yapı kullanma izin belgesi düzenlenebilir.*