

KARAR TARİHİ 05.09.2025	KARAR NO 2025/09-129	KARARIN KONUSU Aksaray İli, Bahçesaray Mahallesi Yeni Küçük Sanayi Sitesi Girişinde Bulunan, 7708 Adanın Doğusundaki, Ekli Krokide Gösterilen Alanına İlişkin 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planı Hk. (İmar ve Şehircilik Md. Teklifi) (İmar Komisyonu Raporu)
Belediye meclisini teşkil eden zevat	Belediye Meclisi; Meclis Başkanı Dr. Evren DİNÇER Başkanlığında; Üyelerden; Osman KOÇAK, Nurettin YAR, Yakup ÜLGER, Hıfı PEKER, Mustafa TOPAÇLI, Murat ESKİL, Ahmet Semih KILIÇ, Tamer YALVAÇ, İsmail AYDIN, Ahmet ÇEKİÇ, Oğuzhan ÖZER, Yakup Kadri PEREK, Şener KAŞ, Özlem Hacer YILDIRIM, Koray YILDIRIM, Rıza SERİNBAŞ, Mehmet YARDIMLI, Meriç KESKİN, Çiğdem ER, Hasan BAYRAKTAR, Mehmet GÜMÜŞSOY, Şammas PATIR, Yunus ABAKLI, Yusuf ÇALIŞKAN, Hanifi Emre GÜLER, Sami UYAR ve Salih TAŞ'ın İştiraki ile toplandı. (Mustafa ALAKUŞ, Oğuz EREN, Mustafa KUZUCU, Ayhan ÖZKÖK, Ayşenur ÇAKMAK, Atilla Muhsin GEMİCİ, Şevki TERLEMEZ izinli; Seyfettin KARAGÖZ ve Semiha KURT katılmadı.)	

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün teklifi ile belediye meclisinde, İmar Komisyonuna havalesi kararlaştırılan ve Komisyonca hazırlanan İmar Komisyonu raporu.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

RAPOR NO: 224

PİN NO UİP: 681106066 NİP:681106068

KONU: Aksaray İli, Bahçesaray Mahallesi Yeni Küçük Sanayi Sitesi girişinde bulunan, 7708 adanın doğusundaki, ekli krokide gösterilen alana ilişkin 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planı hk.

İLGİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün talebi;

TALEP: Aksaray İli, Bahçesaray Mahallesi Yeni Küçük Sanayi Sitesi girişinde bulunan, 7708 adanın doğusundaki, ekli krokide gösterilen alanın Belediye Hizmet Alanı olarak belirlenmesi talep edilmektedir.

MÜLKİYET: Aksaray İli, Bahçesaray Mahallesi Yeni Küçük Sanayi Sitesi girişinde bulunan, 7708 adanın doğusundaki, ekli krokide gösterilen alan Maliye Hazinesi adına kayıtlıdır.

PLANLARDAKİ DURUMU: 01/09/2023 tarih ve 2023/09-89 sayılı meclis kararı ile onaylı Nazım ve Uygulama İmar Planında, Plansız Alanında kalmaktadır.

DEĞERLENDİRME: 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi ekinde olup, incelenerek karar alınmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18/c ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine göre konunun Belediye Meclisinde havalesini arz ederim. Şeklinde hazırlanan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON KARARI: Aksaray İli, Bahçesaray Mahallesi Yeni Küçük Sanayi Sitesi girişinde bulunan, 7708 adanın doğusundaki, ekli krokide gösterilen alanın Belediye Hizmet Alanı olarak belirlenmesi; Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

KARAR: Hazırlanan İmar Komisyonu Raporu, Aksaray Belediye Meclisinde okunarak yapılan işaretle oylama neticesinde Aksaray İli, Bahçesaray Mahallesi Yeni Küçük Sanayi Sitesi girişinde bulunan, 7708 adanın doğusundaki, ekli krokide gösterilen alanın Belediye Hizmet Alanı olarak belirlenmesi; Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görüldüğünden raporun komisyondan geldiği şekliyle aynen ve oybirliği ile kabulü kararlaştırılmıştır.



Dr. Evren DİNÇER
Meclis Başkanı

Ahmet Semih KILIÇ
Meclis Kâtibi

Ahmet ÇEKİÇ
Meclis Kâtibi